

Исх. № 13-03 от 13 марта 2026г.

МИНСТРОЙ РОССИИ

119435, г. Москва, ул.Большая Пироговская, д. 23

Г Запрос на дачу разъяснений по вопросам применения нормативного документа в сфере строительства

Федеральным законом от 31.07.2025 № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» в часть 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации внесены изменения.

С 01 марта 2026 г. указанное положение закона действует в следующей редакции:

«Член саморегулируемой организации в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства, обязан уведомлять саморегулируемую организацию о заключенных им договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление направляется членом саморегулируемой организации в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам. Член саморегулируемой организации вправе не представлять в саморегулируемую организацию документы в случае, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных».

Просим дать разъяснение в части формулировки об обязанности члена саморегулируемой организации (далее – СРО) уведомлять СРО о заключенных им договорах подряда, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Обязан ли член СРО уведомлять СРО обо всех заключенных им договорах подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса **или только о тех, которые заключены с использованием конкурентных способов заключения договоров?**

Ответ прошу направить в электронной форме на адрес: info@krasgap.ru.

Председатель Правления Ассоциации ГАП Красноярья

Якубчук В.Э.